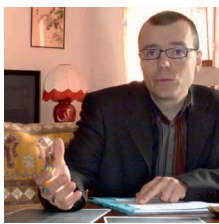


ID2PRO, VOS PROJETS ENTRE DE BONNES MAINS



Œuvrer pour l'amélioration de votre habitat, telle est la mission première de Frédéric Mimaud, créateur d'Id2pro. Rencontre avec ce Rochelais d'origine et de cœur qui vous accompagne tout au long de vos projets de construction ou de rénovation.



Ici Magazine : Parlez nous un peu de votre parcours...

Frédéric Mimaud : Tour à tour conducteur de travaux, collaborateur d'architecte, maître d'œuvre, négociateur au sein d'une agence immobilière, et enfin à la fois expert immobilier et formateur de diagnostiqueurs immobiliers... Toutes les voies par lesquelles je suis passé ont gravité autour du bâtiment et de l'habitat.

Ici Magazine : Comment est né le projet Id2Pro ?
Frédéric Mimaud : En tant qu'expert immobilier, j'étais régulièrement sollicité pour dénicher des professionnels compétents. Je me suis rendu compte de l'ampleur de cette demande, aussi bien de la part des particuliers que des professionnels. Ce sont des personnes qui n'ont pas le temps ni les connaissances techniques et qui cherchent un seul interlocuteur pour répondre à différentes problématiques : Comment bien choisir

ses artisans ? Quelles sont les précautions à prendre ? Quels travaux effectuer en priorité ?

Ici Magazine : C'est à ce moment là que vous intervenez ?

Frédéric Mimaud : Effectivement. J'écoute, je conseille, j'oriente et j'accompagne mes clients tout au long du projet, que ce soit pour changer un robinet, refaire une cuisine, concevoir une véranda, aménager des locaux professionnels, ou construire une maison de toute pièce. Nous définissons ensemble le budget, les priorités, les éventuels compromis. Je sélectionne ensuite les entreprises partenaires du réseau id2PRO adaptées, et négocie auprès d'elles pour le compte de mes clients le meilleur rapport qualité/prix. Un appel d'offres peut même être réalisé, le cas échéant. Au cœur des mes préoccupations : faire gagner du temps et de l'argent à mes clients.

Ici Magazine : Vous disposez, pour ce faire, d'un répertoire étoffé de professionnels ?

Frédéric Mimaud : Je suis entouré de professionnels

très sur le volet, qui font l'objet d'enquêtes de satisfaction systématiques et dont les garanties sont vérifiées et tenues à jour. Je facilite leur travail et remplis leurs carnets de commandes : ce sont eux qui me rémunèrent, jamais le client, chacun y trouve son compte ! J'entre également en contact si nécessaire avec les experts, les cabinets d'assurances... Ce qui est encore le cas pour les sinistrés de la tempête Xynthia par exemple. La force d'Id2pro réside dans un double langage : comprendre les envies et les besoins du client mais aussi bien connaître le profil et le savoir-faire des artisans qui interviennent.

Ici Magazine : Dernier point, d'actualité, les économies d'énergie...

Frédéric Mimaud : Nous ne pouvons bien sûr pas parler d'habitat sans être sensibles à l'environnement et au coût des énergies. Là aussi, il est important d'étudier de près tout projet, de prendre en compte tous les paramètres, techniques et financiers. Je travaille dans une démarche de performance énergétique certes, mais qui s'articule avant tout autour d'une logique globale et rationnelle.



? Exemple d'une rénovation totale effectuée dans des combles inexploités.

Pour plus d'infos, rendez-vous sur www.id2pro.com

© 3 rue des Groseilliers à Lagord / Tél. 05 46 27 00 61 et 06 18 62 20 10 / Fax : 05 67 73 78 82 / contact@id2pro.com